



# Kaupunginhallitus päätöstentekijänä

Varkaudessa, kuten kaikissa kunnissa ja kaupungeissa maassamme, on valtuusto, hallitus ja erilainen määrä lautakuntia, toimikuntia ja erilaisia jaostoja. Valtuusto valitaan vaaleilla. Valtuusto valitsee hallituksen ja lautakunnat valtuustokaudeksi, joka on 4 vuotta, ensimmäisessä kokouksessaan. Hallitus valitaan kulloinkin poliittisten voimasuhteiden mukaan. Varkaudessa kaupunginhallituksen kuuluu 11 jäsentä, joista 3 on puheenjohtaja. Tämänhetkinen kokoonpano koostuu puolueittain seuraavasti: SDP 5 paikkaa, KD 2 paikkaa, KOK 2 paikkaa, VAS 1 paikka ja KESK 1 paikka. Hallituksen jäsenten tulee olla valtuutettuja. Päätökset hallituksessa tehdään enemmistöpäätöksinä, tarvittaessa äänestämällä.

Kaupunginhallitukselle asiat esittelee kaupunginjohtaja, ja hänen ollessa estyneenä, kaupunginsihteeri. Kaupunginhallitus kokoontuu pää-

sääntöisesti 2:n viikon välein, jonka lisäksi kaupunginhallituksella on lukuisia iltakouluja ja seminaareja. Kaupunginhallitus edustaa kaupunginjohtajan ohella ohjesääntöjen mukaan kaupunkia.

Varkaudessa, kuten muissakin kaupungeissa ja kunnissa, ylin päättävä elin on kaupungin- tai kunnanvaltuusto. Se päättää mm. tulevan vuoden talousarviosta sekä taloussuunnitelmasta 3:ksi vuodeksi. Lautakunnat ja virkamiehet ovat niitä asiantuntijoita, jotka noudattavat valtuuston päätöksiä.

Kaupunginhallituksella on sekä kuntalain että johtosääntöjen velvollisuudet ja vastuu. Useasti tuntu vallalla olevan muunkinlaisia käsityksiä kaupunginhallituksen roolista. Kaupunginhallitus valvoo, että hallintokunnat toteuttavat heille annettuja velvoitteita, ja että palveluksessa olevat henkilöt suo-

rittavat tehtävänsä voimassaolevia säännöksiä ja määräyksiä noudattaen, sekä toimivat kaupungin etujen mukaisesti. Nämä asiat eivät ole vastakkainasettelua, vaan jokainen taho hoitaa sille määrättyt omat tehtävänsä.

Kuntalaki, kaupungin taloussääntö ja muut taloudesta annetut ohjeet velvottavat hoitamaan kunnan taloutta hyväksytyin talousarvion puitteissa. Kuntalain § 65 velvottaa kunnan esittämään talousarvion ja taloussuunnitelman sen, kuinka talous tasapainotetaan niin, että edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Noiden erisääntösten ja asetusten pohjalta kaupunginhallitus esittää valtuustolle vuosittain talousarvion ja taloussuunnitelman, jonka valtuusto joko hyväksyy tai muuttaa sitä haluamallaan tavalla. Kaupunginhallituksen tehtäviin kuuluu myös mm. kaupungin yleinen kehittäminen ja

esitysten tekeminen, jotka se katsoo tarpeelliseksi ja kaupungin etujen mukaiseksi.

Kaupunginhallitus on johtosääntönsä mukaan kaupunginjohtajan esimies. Varkaudessa on tehty johtajasopimus kaupunginhallituksen ja kaupunginjohtajan välille. Se ohjaa ja selkeyttää sekä virkamiehtiä luottamusmiessuhteita. Sopimusta ja siihen liittyviä velvoitteiden toteutumista seurataan vuosittain. Kaupunginhallituksen alaisuudessa toimii tällä hetkellä myös toimikuntia, jotka keskittyvät niille määrättyihin erityisalueisiin. Niitä ovat vanhusneuvosto, vammaisneuvosto, elinkeinotoimikunta sekä yleisjaosto. Yleisjaostoa lukuunottamatta muut ovat ns. neuvonantavia elimiä, joilla ei ole varsinaista päätöksentekovaltaa.

Tässä on kaupunginhallituksen tehtäviä tiivistetyssä muodossa.



Toivottavasti tämä edes hivenen selventää päätöksenteon, joskus monimutkaisiakin kiemuroita, vastuuta ja velvoitteita.

Oikein hyvää kevään jatkoa ja kesää kaikille Piippujen Ympäri -lehden lukijoille.

**Raimo Koikkalainen,**  
kaupunginhallituksen  
puheenjohtaja

## Varkaus – asumista järven rannalla

**Varkauden kaupunki sijaitsee upean Saimaan vesistön äärellä Savon sydämessä. Kaupunkiin on erinomaiset liikenneyhteydet, sillä Varkaus sijaitsee valta-ten 5 ja 23 solmukohtassa. Varkaudesta on syytä muistaa myös vesiliikenne. Voidaankin sanoa, että Varkaudesta pääsee vesiteitä myöten vaikka Kiinaan. Tunnettu Taipaleen kanava yhdistää yläpuolisen Unnukan sekä alapuolisen Haukiveden ja päivittäinen laivaliikenne saa lisäksi huomattavan pienvenearmadan suosituimpaan loma-aikaan.**

### Palveleva kulttuurikaupunki

Varkaus tunnetaan vilkkaasta kulttuuritarjonnasta, mutta Varkaus on myös vanha teollisuuskaupunki. Varkaudessa valmistettiin teollisuustuotteita jo 1800-luvulla, joiden varassa kaupungin nykyinen menestys osaltaan lepää.

Varkauden merkittävimpiä teollisuudenhaaroja ovat puu-, paperi- ja painoteollisuuden alat. Kaupungista löytyy myös metalliteollisuutta sekä hitec osaamista. Kansainvälisesti kilpailukykyiset tuotteet ja vahva paikallinen osaaminen yhdistettynä sitä tukevaan elinkeinopolitiikkaan ovat Varkauden menestystekijöitä tulevaisuudessakin.

Rakennustoiminta on viime vuosina ollut vilkasta. Varkauteen on valmistunut teknologiakeskus Navitas Taitotalo, sekä Energiaosaamiskeskus Eno. Rahoitusta näihin projekteihin on löytynyt mm. kotimaisesta teknologiarahoituksesta sekä erilaisista tuki- ja lainoitusjärjestelmistä. Myös muu rakennustoiminta on ollut vilkasta.

### Tontteja riittää – rakentaminen

Varkauden kaupungilla on tonttipolitiikka hyvin hallussa. Kaupungilla on runsas ja monipuolinen tonttitarjonta, jonka lisäksi tarjolla on lukuisia yksityisten omistamia omakotitontteja.

Asemakaavan piirissä kaupungin omistamien omakotitonttien, rivitalotonttien sekä kerrostalotonttien määrissä puhutaan sadoista. Esimerkiksi välittömästi luovutettavia omakotitontteja on 64 kappaletta. Liiketontteja on tarjolla eri puolilla kaupunkia ja kaavoitettua teollisuustonttimaata on noin 100 ha, josta voidaan muodostaa erilaisia tontteja yrittäjien tarpeiden mukaan.

Kaupungin elinkeinotonttien markkinoinnissa tehdään merkittävää yhteistyötä Keski-Savon



Kalastajanpuisto

Teollisuuskylän kanssa.

Parin vuoden sisällä on kaupunki myynyt tarjouskilpailulla omantaisia omakotitontteja Kalastajanpuiston, Häyriän ja Puurtilan asemakaava-alueelta. Joitakin rantatontteja on vielä vapaana. Tontit sijaitsevat lähellä kaupungin palveluja ja esim. Kalastajanpuiston vieressä on Vattuvooren monipuoliset kesä- ja talviurheilumahdollisuudet.

Asemakaavan laatiminen on käynnissä muutaman kilometrin etäisyydellä keskustasta sijaitsevaan Konnansaloon Helvejärven rannalle, jonne lähivuosina on myös tulossa omantaisia omakotitontteja.

Lisäksi kaupungilla on Puurtilan siirtolapuutarha-alue, jossa on vielä vapaita puutarhapalstoja.

### Kangaslampi – tontteja moneen tarkoitukseen

Kangaslampi liittyi Varkauteen 1.1.2005 tehdyn kuntaliitoksen myötä. Naapurikuntia ovat Heinävesi, Joroinen, Leppävirta, Rantasalmi ja Savonlinna. Kangaslammien kirkonkylästä Varkauteen on matkaa 25 km ja Savonlinnaan 75 km. Kangaslammille on helppo tulla myös vesitse, sillä se sijaitsee kirkasvetisen Saimaan syväväylän varrella.

Kangaslammilla on erinomainen tonttitarjonta ja tontit ovat edullisia ja kookkaita. Yleiskaavoissa on runsaasti rakennuskelpoisia omakoti- ja loma-asuntotontteja kauniin Haukiveden rannalla. Myös Kangaslammien kirkonkylän läheisyydestä

löytyy vehreitä omakotitontteja valmiilla kunnallistekniikalla vaativaaakin makuun.

Lisätietoja ja esitteiden tilaukset.

**OMAKOTITONTIT:**  
Tiina Kosunen, (017) 579 4280, tiina.kosunen@varkaus.fi  
**RIVI- JA KERROSTALOTONTIT:**  
Ahti Turunen, (017) 579 4282, ahti.turunen@varkaus.fi  
**ELINKEINOTONTIT:**  
Jari Kyllönen, (017) 579 4270, jari.kyllonen@varkaus.fi

**VARKAUDEN KAUPUNKI/**  
Maankäyttö, Maa ja mittaus  
PL 208/Ahlströminkatu 6,  
78201 Varkaus  
www.varkaus.fi/asuminen

